

SALGSOPSTILLING

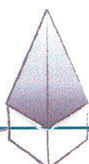
Kvægbrug

Langholmvej 2, Sønder Økse
9460 Brovst

38.500.000 kr.



Langholmgaard



INDHOLD

Side	BESKRIVELSE
3	Beskrivelse og billeder
Side	FAKTA
10	Ejendommen
10	Fredning / bevaringsværdig
10	Offentlig ejendomsvurdering
11	Bygninger
12	Olie-/tankanlæg, gyllebeholdere
12	Tekniske installationer
12	Jordbund, geotekniske forhold
12	Offentlige forhold / planer
13	Miljøforhold
13	Servitutter
13	Vandforsyning
13	Forsikring
14	Energimærker
14	Rettigheder og forpligtelser
Side	DRIFT
16	Maskiner
16	Beholdninger
16	Besætning
Side	ØKONOMI
18	Ejerudgifter
18	Købesummens fordeling
18	Kontantbehov ved køb
Side	TEGNINGER OG KORT
19	Tegning
19	Tegning
20	Kort
20	Kort
21	Kort
21	Kort
22	Kort
22	Kort
23	Kort
23	Kort
24	Kort
24	Kort
25	Kort
25	Kort
Side	KONTAKTINFORMATION
26	Kontaktinformation

BESKRIVELSE OG BILLEDER



Attraktiv kvæggård med 124 ha og 193 køer

Langholmgaard er beliggende syd for Halvrimmen med god jord og velholdt bygningsset med flot stuehus fra 2009 og asfaltering på alle relevante steder.

Jorden:

Der er et samlet tinglyst areal på 124,26 ha der er fordelt på 113,72 ha agerjord, 2,98 ha eng og den resterende del med skov, natur og bygningsparcel. Markerne er overvejende beliggende indenfor kort radius med rationel arondering og god dyrkningssikker jord med høje udbytter.

Driftsbygninger:

Bygningerne er løbende vedligeholdt og udbygget og har et samlet areal på 4.500 m². Bygningerne består primært af:

Løsdriftsstald med 188 sengebåse og 3 dybstrøelsesbokse hvor der i 2022 er installeret 3 DeLaval VMS 300 malkerobotter. Der er i stalden indrettet med spalter og gyllekanaler, 5 meter fodergang, elektriske gardiner og lysplader i kippen. Af tekniske anlæg medfølger bl.a. 15.000 l silotank, 600 l buffertank og Lely robotskraber fra 2024. Bygningen har jf. bbr. et bebygget areal på 2.082 m².

Kalve- og ungdyrstald på 1.185 m² med 120 sengebåse, plads til 40 stk. i dybstrøelse samt 11 kalvebokse. Bunden i stalden er også spalter med gyllekanaler.

Maskinhus på 874 m² med stålspær, eternittag og sandbund.

Der ud over er der plansiloer på 2x500 m² oplagringsplads og gylletanke på 1.500 og 4.000 m².

Besætning:

Sund besætning på 193 SDM køer med 12.171 kg EKM ved mælkeproduktionsopgørelse fra 4. juli 2025.

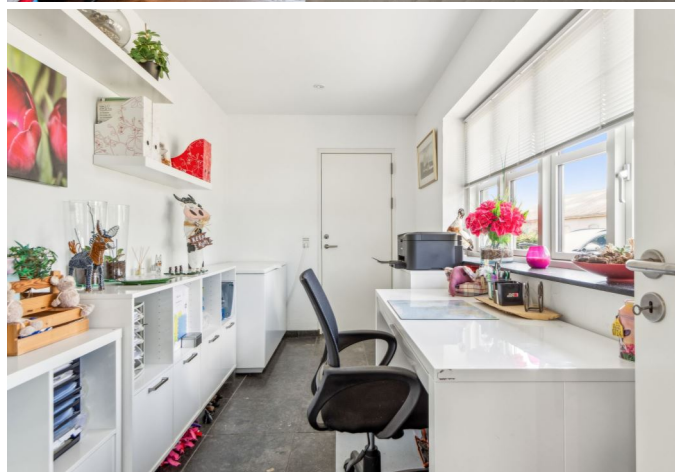
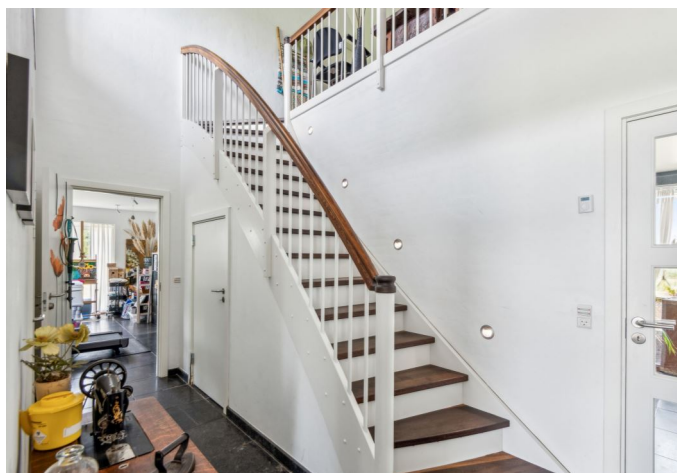
Bolig:

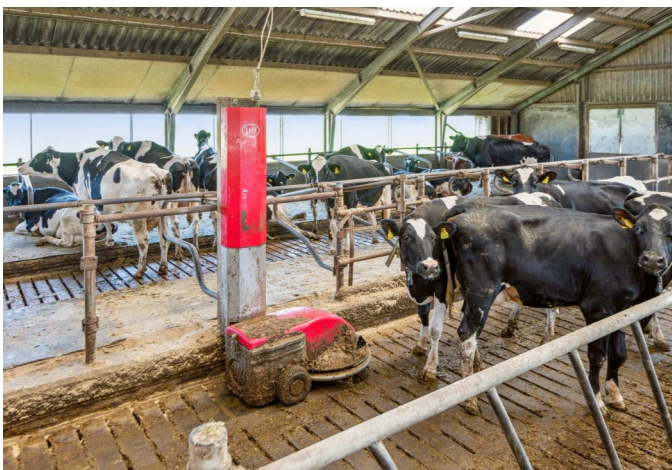
Flot bolig på 288 m² fra 2009 der samme år modtog Jammerbugt kommunes arkitekturpris. Boligen er beliggende tilbagetrukket fra de øvrige driftsbygninger og udgør sammen med hestestalden en enhed for sig selv. Der er indrettet med

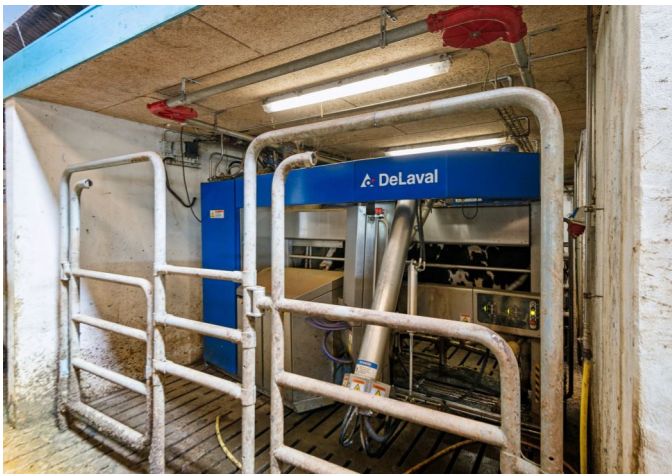
hall med trappe til 1. sal, stor stue med sofagruppe og spisebord samt åbent køkken, opholdsstue med adgang til overdækket terrasse, værelse, baggang, toilet, kontor bryggers og garage. 1. sal er bestående af stort soveværelse med walk-in closet, 2 badeværelser, og 3 børneværelser.

Hestestald på 283 m² med 5 hestebokse og god plads til opbevaring.











FAKTA

Ejendommen

Matrikel nr.	Areal	heraf vej
1h Sdr. Økse By, Brovst	3,9276 ha	0 m ²
29q Sdr. Økse By, Brovst	0,6132 ha	0 m ²
15e Sdr. Økse By, Brovst	8,0908 ha	0 m ²
11l Sdr. Økse By, Brovst	8,8864 ha	115 m ²
12a Sdr. Økse By, Brovst	22,6265 ha	1.765 m ²
8a Sdr. Økse By, Brovst	22,5861 ha	3.985 m ²
67 Oxholm Hgd., Øland	18,0711 ha	0 m ²
14f Hvolgård, Øland	6,9130 ha	1.615 m ²
13h Sdr. Økse By, Brovst	32,5500 ha	1.237 m ²
Areal i alt ifølge tingbogen	124,2647 ha	8.717 m ²

Zonestatus
Kommune
Region

Landzone
Jammerbugt
Region Nordjylland

Arealfordeling

Type	Areal
Ager	113,7200 ha
Græs	2,9800 ha
Skov, natur og bygningsparcel	6,6930 ha
Areal i alt ekskl. vej	123,3930 ha

Fredning / bevaringsværdig

Sælger oplyser at der ikke er registreret fredning eller bevaringsværdig på ejendommen / bygninger.

Offentlig ejendomsvurdering

År	Beløb i kr.
Ejendomsværdi	
Grundværdi	3.671.000,00
Grundværdi produktionsjord	3.653.000,00
Grundværdi øvrig jord	11.000,00
Stuehus, ejendomsværdi	1.737.000,00
Grundværdi stuehus	7.000,00
Grundlag for ejendomsværdiskat	1.389.600,00

Øvrige bemærkninger

Ejendomsværdi, grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsopstillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig ejendomsbeskatning i 2024. Ejendomsværdiskat samt grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter er beregnet ud fra de foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat. Værdierne forventes videreført for beskatningen i 2025, dog med hensyntagen til en evt. stigningsbegrænsning.

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen i 2024 og 2025 blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelse/opkrævning til skattekontoen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og boligskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Ifølge udskrift fra vurderingsportalen.dk, udgør de foreløbige vurderinger flg.:
Bolighedens foreløbige ejendomsværdi kr. 1.737.000,

Den foreløbige grundværdi for bolig kr. 7.000.

Den foreløbige samlede grundværdi kr. 3.671.000.

Heraf grundværdi produktionsjord kr. 3.653.000 og grundværdi øvrig jord kr. 11.000.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning i 2024 og 2025.

Bygninger

Stuehus

Stuehuset må benyttes til Beboelse.

Bebygget areal	197 m ²	Opført år:	2009	heraf integreret:	
Boligareal	288 m ²	Fulde etager	1	Garage	30 m ²
Udnyttet tagetage	121 m ²	Antal værelser	4		

Øvrige boliger

BBR nr. / Adresse / Notat	Bebygget areal	Boligareal	Opført
Langholmvej 4 Forsikret til borttrydning.	161 m ²	161 m ²	
3 - Langholmvej 2 - Tidligere stuehus - ubenyttet Forsikret til borttrydning.	219 m ²	219 m ²	

Tilbehør, stuehus m.v.

Køleskab Whirlpool, opvaskemaskine Bosch, kaffemaskine Miele, tørretumbler Miele, vaskemaskine Grundig, mikroovn Miele, ovn Siemens, induktionskogeplade Miele, emhætte Miele.

I det omfang, det er installeret i stuehuset, medfølger: Sanitet, alt i vægge og gulve monteret badeværelsesudstyr, faste indvendige og udvendige lamper, pejse og brændeovne jf. dog ovenfor, postkasse og renovationsstativer og - beholdere, el-radiatorer, el- og gasvandvarmere, FM/TV-antennener, bortset fra parabolantennener, medmindre det er aftalt. Tæpper medfølger kun, såfremt det er aftalt i købsaftalen. Dette gælder dog ikke for tæpper, der indgår som et led i gulvkonstruktionen.

Køber gøres bekendt med, at der med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 7 er udstedt en bekendtgørelse om udskiftning eller nedlæggelse af visse fyringsanlæg til fast brændsel under 1 MW ved ejerskifte af fast ejendom.

I medfør af denne bekendtgørelse skal brændeovne og pejseindsatser produceret før 1. januar 2003 udskiftes eller nedlægges, såfremt der tinglyses skøde den 1. august 2021 eller senere. Der er dog visse undtagelser hertil. Der kan læses mere om reglerne her: www.skiftellerskrot.dk.

Køber skal i forbindelse med tinglysning af skøde fra den 1. august 2021 oplyse, hvorvidt der er en brændeovn/pejseindsats i ejendommen eller ej. Hvis der er en brændeovn/pejseindsats, skal der herefter oplyses, om den er produceret før eller efter 1. januar 2003. Er brændeovnen/pejseindsatsen produceret før 1. januar 2003, skal køber senest 12 måneder efter overtagelsen af ejendommen udskifte eller nedlægge den, og indberette dette til Miljøstyrelsen. Er brændeovnen/pejseindsatsen produceret den 1. januar 2003 eller senere, skal køber senest 6 måneder efter overtagelsen fremsende dokumentation for produktionsåret til Miljøstyrelsen. Såfremt produktionsåret på brændeovnen ikke kendes, skal køber senest 6 måneder efter overtagelse af ejendommen indsende ansøgning med dokumentation til Miljøstyrelsen, således disse kan træffe afgørelse om produktionsåret.

I forlængelse af ovenstående oplyser sælger, at brændeovnen er installeret i forbindelse med boligens opførelse, og derfor nyere end 2003.

Køber accepterer ovenstående og kan ikke efterfølgende gøre krav gældende mod hverken sælger eller ejendomsmægleren i anledning heraf.

Driftsbygninger m.v.

BBR nr. / Adresse / Notat	Areal	Opført
4 - Langholmvej 2 Betonelementer, Fibercement uden asbest	2.082 m ²	1995
5 - Langholmvej 2 Betonelementer, Fibercement uden asbest	1.185 m ²	2000
6 - Langholmvej 2 Metal, Fibercement uden asbest	874 m ²	2004
8 - Langholmvej 2 - Hestestald Betonelementer, Fibercement uden asbest	263 m ²	2004

10 - Langholmvej 4 - Ubenyttet Mursten, Metal	250 m ²	1959
11 - Langholmvej 4 - Ubenyttet Mursten, Metal	300 m ²	1959
12 - Langholmvej 4 - Ubenyttet Mursten, Metal	430 m ²	1976

Øvrige bemærkninger

Langholmvej 2:

Plansilo 500 m² - Teknisk anlæg nr. 500Der er en afvigelse i antal m² på driftsbygningerne mellem forsikringspolice og BBR.

Tenikrum ved stalden er ikke ansøgt ved kommunen, og derfor ikke med i BBR.

Olie-/tankanlæg, gyllebeholdere**Olie-/tankanlæg**

Type	Størrelse, liter	Godkendelse / eftersyn	Note
Langholmvej 2:			
Olietank		Over terræn, etableret i 2000, i drift - Teknisk anlæg nr. 1	
Dieseltank	1.200	Over terræn, udendørs, i drift, fabrikationsnr. 88/24-01, Typegodkendelsesnr. sb600/81 - Teknisk anlæg nr. 3	

Afblændede/gamle tanke

Langholmvej 2:

Olietank, nedgravet, sløjfet i 1983 - Teknisk anlæg nr. 2

Gyllebeholdere

Type	Størrelse, m ³	Godkendt	Periode	Notat
Langholmvej 2:				
Gyllebeholder	1.548	20.01.2022	5 år	Etableret i 1995 - Teknisk anlæg nr. 400
Gyllebeholder	4.000			Etableret i 2020 - IKke registreret i BBR

Tekniske installationer

Varmeinstallation - primær varmekilde

Varmeinstallation 2 - supplerende varmekilde

Internet / Fibernet

Varmegenvinding fra køletanken.

Brændeovne og lignende med skorsten

Ja

Jordbund, geotekniske forhold**Affaldsdepot**

Om affaldsdepot og tidligere forurening oplyser sælger følgende:

at der ikke i sælgers ejertid er etableret affaldsdepot eller losseplads på ejendommen, ligesom der ikke fra sælgers side er sket forurening af jorden/undergrunden med kemikalier eller andre særligt forurenende stoffer.

at der sælger bekendt ikke fra offentlige myndigheders side foreligger uopfyldte krav om evt. registrering som affaldsdepot og/eller forurening.

at ejendommen sælger bekendt ikke tidligere er forurennet.

Områdeklassificering

Matr.nr. 11I Sdr. Økse By, Brovst, er beliggende i et område klassificeret som lettere forurennet - med krav om analyser.

Offentlige forhold / planer

Lokalplaner / Kommuneplaner

Kommuneplan21

Kommuneplan 2025

Plan - Halvrømmen

Plan - Halvrømmen Bymidte

Planstrategi og Strategi for Agenda 21

Planstrategi og Strategi for klima og Agenda 21

Planstrategi 2015 - Vi går efter forskellen - visioner og pejlemærker

Udpejning af udviklingsområder og omlægning af sommerhusområder - Tillæg til Planstrategi 2015

Planstrategi'19

Planstrategi'23

Offentlige planer - anvendelse, anlægsplaner m.m.

Ejendommen er hidtidig lovlig benyttet som Landbrug, bebygget, mindst 0,55 Ha.

Ejendommen er beliggende indenfor en spildevandsplan

Matr.nr. 8a Sdr. Økse By, Brovst

Kloakopland - 2.5.1

og

Kloakopland - 2.5

Ejendommen er beliggende indenfor en varmeplan

Varmeplan for Jammerbugt Kommune 2022-2023

Ejendommen er beliggende i et forsyningsområde - Brovst transmissionsledning - Individuel naturgasforsyning - HMN

Naturgasforsyning I/S

Halvrømmen - Arentsminde Kraftvarmeværk AMBA - fjernvarme

Miljøforhold**Stuehusets afløb**

Stuehusets afløb sker til Afløb til til offentligt kloaksystem

Øvrige miljøforhold, ejendom

Ejendommen er godkendt til nuværende drift. Gangarealer er ikke godkendt efter 2034 mål.

Servitutter

Nr. 1 lyst d. 02.06.1917 lbnr. 928-74 Tillægstekst Dok om vej mv, Vedr 11L

Nr. 2 lyst d. 29.03.1919 lbnr. 902084-74 Tillægstekst Dok om digelagsbidrag mv, Vedr 1H, 15E

Nr. 3 lyst d. 29.03.1919 lbnr. 3352-74 Tillægstekst Digelagsbidrag, Vedr 1AT, 50 SERVITUTTEN FINDES IKKE I AKTEN - Filnavn: 74_C_640

Nr. 4 lyst d. 31.01.1920 lbnr. 902161-74 Tillægstekst Dok om vej mv, Vedr 11L

Nr. 5 lyst d. 15.04.1941 lbnr. 902131-74 Tillægstekst Dok om byggelinier mv, Vedr 7Y, 8A, 15E Filnavn: 74_H_88

Nr. 6 lyst d. 15.04.1941 lbnr. 902154-74 Tillægstekst Dok om byggelinier mv Filnavn: 74_H_88

Nr. 7 lyst d. 23.03.1965 lbnr. 955-74-S0001 Tillægstekst Vedtægt for Øland-Attrup landvindingslag mv, Indeholder økonomiske forpligtelser, se akt Anmærkning byrder Filnavn: 74_K_504

Nr. 8 lyst d. 23.03.1965 lbnr. 956-74-S0001 Tillægstekst Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Prioritet forud for pantegæld, Vedr 4I Filnavn: 74_K_507

Nr. 9 lyst d. 16.11.1965 lbnr. 4109-74 Tillægstekst Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr 8C Filnavn: 74_E_351

Nr. 10 lyst d. 16.03.1966 lbnr. 809-74 Tillægstekst Dok om adgangsbegrænsning mv, Vedr 2A, 2N, 2C Filnavn: 74_K_25

Nr. 11 lyst d. 20.05.1975 lbnr. 2838-74-S0001 Tillægstekst Vedtægt for landvindingslager Ulvedybets Randarealer mv, Vedr 50, 1AT, Tillige lystpantstiftende. Vedtægter tillige tinglyst under 05.04.2018-1009702212 Filnavn: 74_A_101

Nr. 12 lyst d. 12.08.1981 lbnr. 8482-74 Tillægstekst Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr 8A

Nr. 13 lyst d. 18.08.1981 lbnr. 8716-74 Tillægstekst Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr 12A Filnavn: 74_E_138

Nr. 14 lyst d. 31.08.1984 lbnr. 9156-74 Tillægstekst Dok om færdselsret mv, Vedr 14B Akt 74_E_351

Nr. 15 lyst d. 05.12.1988 lbnr. 10220-74 Tillægstekst Dok om byggelinier mv, Vedr 14Ø Filnavn: 74_G_407

Nr. 16 lyst d. 28.09.1992 lbnr. 7548-74 Tillægstekst Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Om resp se akt, Filnavn: 74_D_330

Nr. 17 lyst d. 19.04.1996 lbnr. 6593-74 Tillægstekst Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr 11L

Nr. 18 lyst d. 10.11.2003 lbnr. 17566-74 Tillægstekst Dok. om forsynings-/afløbsledninger mv. Filnavn: 74_E_138

Nr. 19 lyst d. 17.12.2014 lbnr. 1005938351 Filnavn: cc3b125e-3ff8-4949-81ea-5e716b64116c

Vandforsyning

Ejendommen forsynes med vand fra Alment vandforsyningsanlæg

Forsikring

Nuværende forsikringer	Selskab
Bygningsbrandforsikring	Topdanmark

Forsikringsdækning

Stuehus Fuld- og nyværdiforsikret, Svamp, Rørskade.

Øvrige boliger og driftsbygninger:

Langholmvej 4	Sumforsikret.
3 - Langholmvej 2 - Tidligere stuehus - ubenyttet	Sumforsikret.
4 - Langholmvej 2	Fuld- og nyværdiforsikret.
5 - Langholmvej 2	Fuld- og nyværdiforsikret.
6 - Langholmvej 2	Fuld- og nyværdiforsikret.
8 - Langholmvej 2 - Hestestald	Fuld- og nyværdiforsikret.
10 - Langholmvej 4 - Ubenyttet	Ingen.
11 - Langholmvej 4 - Ubenyttet	Ingen.
12 - Langholmvej 4 - Ubenyttet	Ingen.

Forsikringstilbud

Der er ikke udarbejdet forsikringstilbud.

Energimærke

Bygning	Energimærke
Stuehus	D
Langholmvej 4	Ej omfattet
3 - Langholmvej 2 - Tidligere stuehus - ubenyttet	Ej omfattet

Rettigheder og forpligtelser**Langholmvej 4**

Bygningssæt på Langholmvej 4 indgår som en del af ejendommen. Bygningerne er nedrivningsmodne.

Biogas

Der foreligger en aftale for så vidt angår gylle der afhentes og modtages retur afgasset.

Beskyttet natur

Sælger søger afregistrering på en del af §3 arealet.

Matr.nr. 11l Sdr. Økse By, Brovst eng

Matr.nr. 13h Sdr. Økse By, Brovst eng

Matr.nr. 8a Sdr. Økse By, Brovst sø, eng

Beskyttede vandløb:

Matr.nr. 67 Oxholm Hgd., Øland
Matr.nr. 11l Sdr. Økse By, Brovst
Matr.nr. 13h Sdr. Økse By, Brovst
Matr.nr. 15e Sdr. Økse By, Brovst

Pumpebidrag

Ejendommen er en del af Øland-Attrup landvindingslaug. Omkostninger hertil opkræves via Ejendomsbidrag.

Jagt

Jagten er fri pr overtagelsesdagen

Om flyvehavre og/eller bjørneklo

Der kan forekomme flyvehavre og/eller bjørneklo, og køber gøres opmærksom på, at disse skal bekæmpes.

DRIFT

Maskiner

<i>Antal</i>	<i>Art</i>	<i>Pris i kr.</i>
1	Fuldfodervogn Strautmann, 32 m3, årg 2019	
1	Græsmarkstrigle	
1	Traktor Fendt 412, 9800 timer, årg. 2009	
1	Skårlægger Kuhn	
1	Rive 2,5 m	
1	Blokskærer	
1	Stor klo	
1	Harve 8 m	
1	Harve 5 m	
1	Gødningsspreder	
1	Silotank 15000 l	
1	Buffertank 600 l	
1	Robotskraber Lely, årg 2024	
Uspecificeret værdi:		745.000

Øvrige bemærkninger:

Følgende medfølger ikke:

Minilæsser

2 stk ATV'er

Hedvandsrenser

Maskiner, leasede

<i>Art</i>
Malkerobotter DeLaval fra 2023 3 stk.
Traktor Case 155 Maximum med frontlæsser, 2400 timer, årg. 2021

Øvrige bemærkninger:

Køber overtager leasingforpligtelserne - eller frikøber dem.

Malkerobotter og Traktor Case 155, kan frikøbes for ca. kr 2.450.000.

Beholdninger

Købesummen tillægges værdien af grovfoderbeholdninger på overtagelsestidspunktet. Afregnes med kr. 1,25 pr. FE.

Besætning

Kvæg

<i>Antal</i>	<i>Art</i>	<i>Stk. pris</i>	<i>I alt i kr.</i>
193	Køer	16.000	3.088.000
66	Kvier > 1 år	10.000	660.000
89	Kvier <1 år	5.000	445.000
I alt:			4.193.000

Stykprisen er baseret på salgspris

Sundhedstilstand, kvæg

Ydelse EKM pr. årsko: 12.171 kg.

Øvrige bemærkninger:

Mejeri: Arla

ØKONOMI

Ejerudgifter

Enhed	Beløb i kr.
Ejendomsværdiskat	7.087
Grundskyld, Land/skovbrugsværdi år 2025	26.302
Grundskyld, stuehusværdi år 2025	74
Forsikringer baseret på sælgers forsikringsudgift	87.482
I alt	120.944

Oplysning om foreløbige ejendomsskatter

Ejendomsværdi, grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsoptillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig boligbeskatning. Ejendomsværdiskat samt grundskyld i salgsoptillingens ejerudgifter er beregnet ud fra de foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat.

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelsen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsoptillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning.

Købesummens fordeling

På grundlag af kontantprisen udgør den kontantomregnede anskaffelsessum kr. 38.500.000, idet handelsomkostninger ikke er indregnet i opgørelsen. Anskaffelsessummen fordeler sig således:

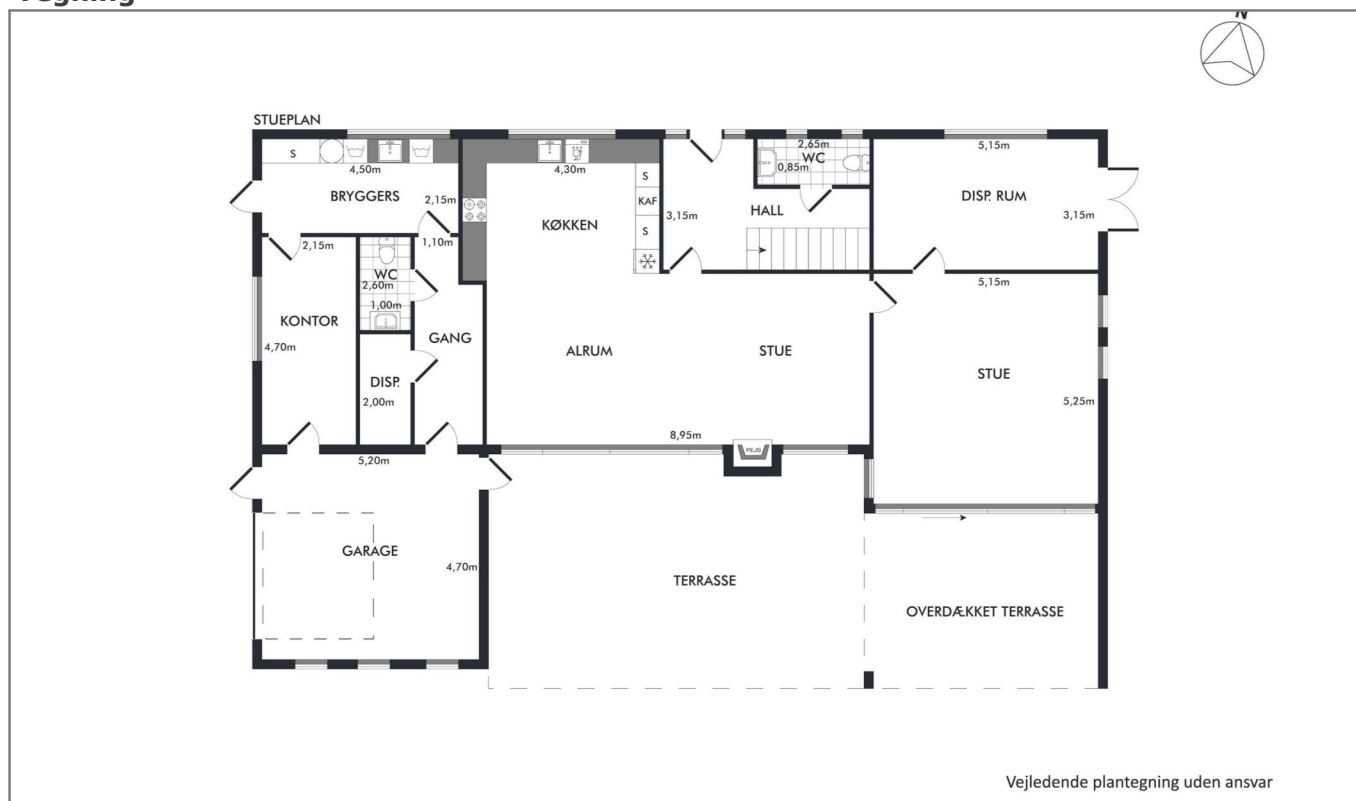
Tinglysningsafgiftspligtigt	Beløb i kr.
Jorden	25.305.000
Stuehus, incl. grundværdi	3.250.000
Driftsbygninger	4.000.000
Ikke tinglysningsafgiftspligtigt	
Maskiner	745.000
Besætning	4.200.000
Friværdi leasede maskiner	1.000.000
Kontantomregnet købesum i alt	38.500.000

Kontantbehov ved køb

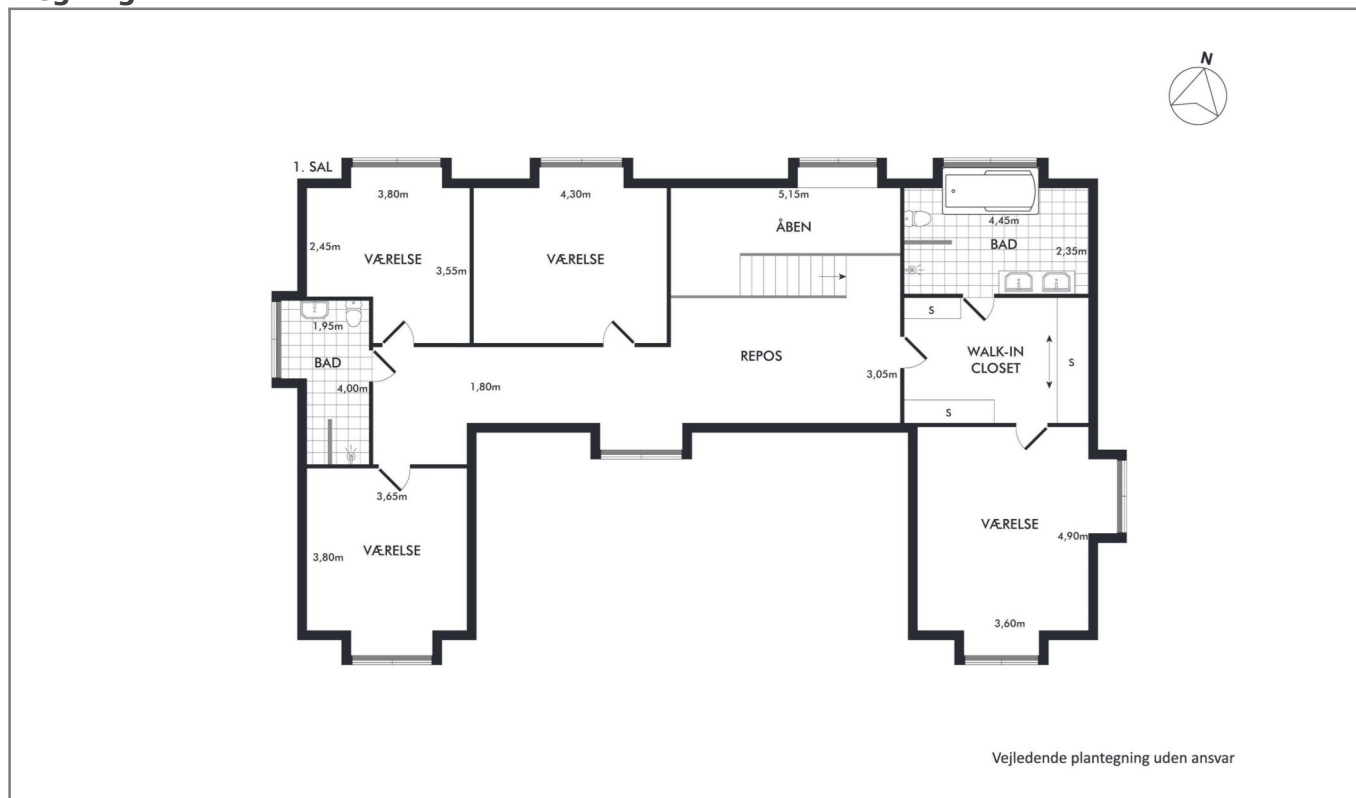
Udgift	Beløb i kr.
Kontantpris	38.500.000
Omkostninger til købers rådgiver(e), anslået	202.750
Tinglysningsafgift, skøde	98.625
I alt	38.801.375

TEGNINGER OG KORT

Tegning

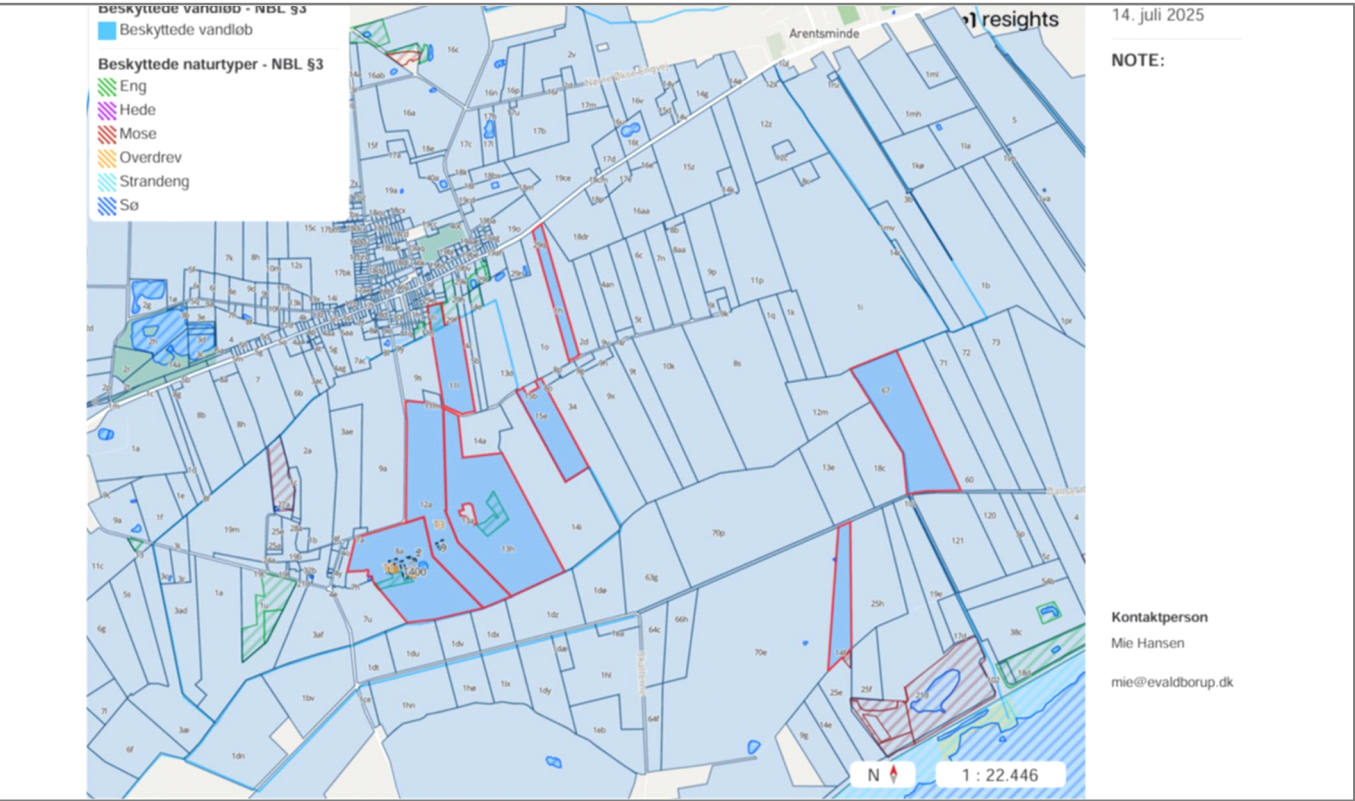


Tegning



Kort**Kort**

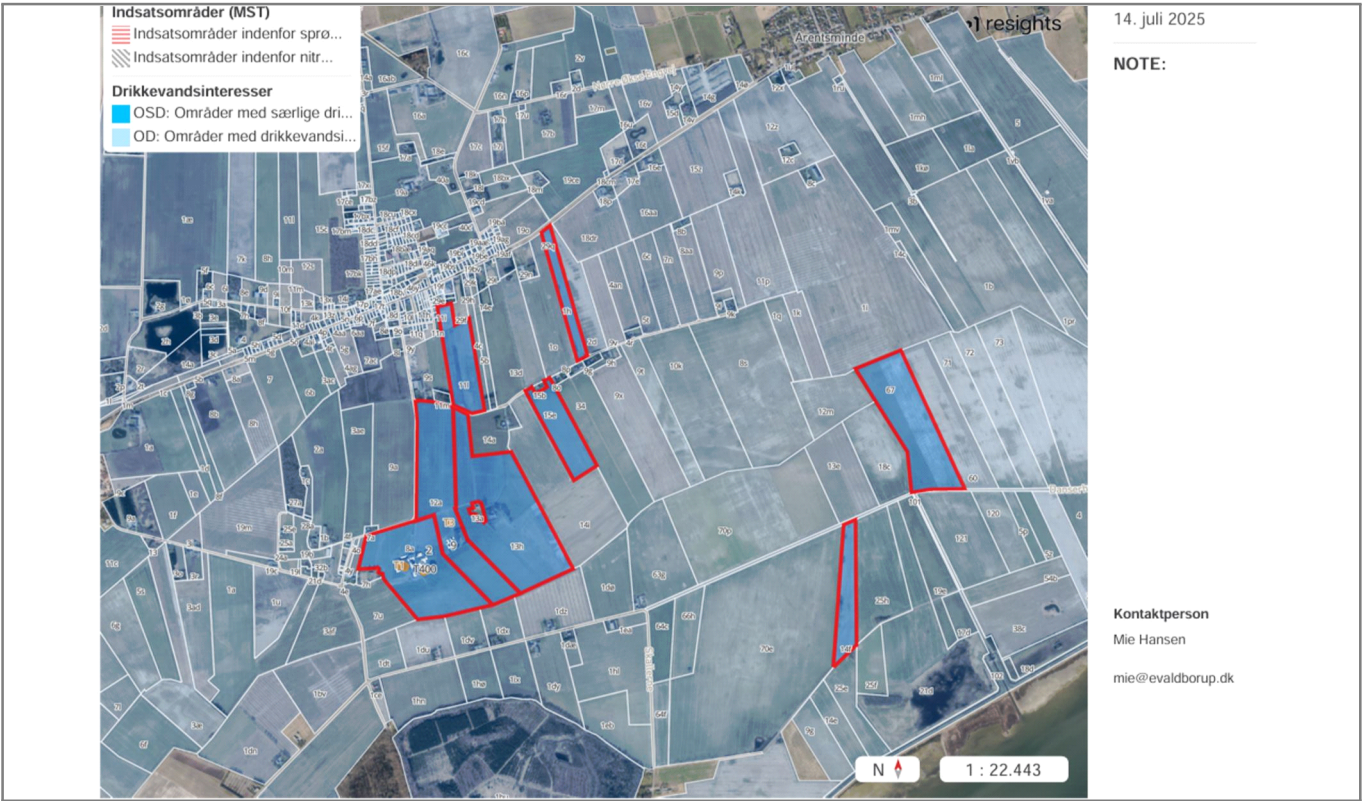
Kort



Kort



Kort



14. juli 2025

NOTE:

Kontaktperson

Mie Hansen

mie@evaldborup.dk

N

1 : 22.443

Kort



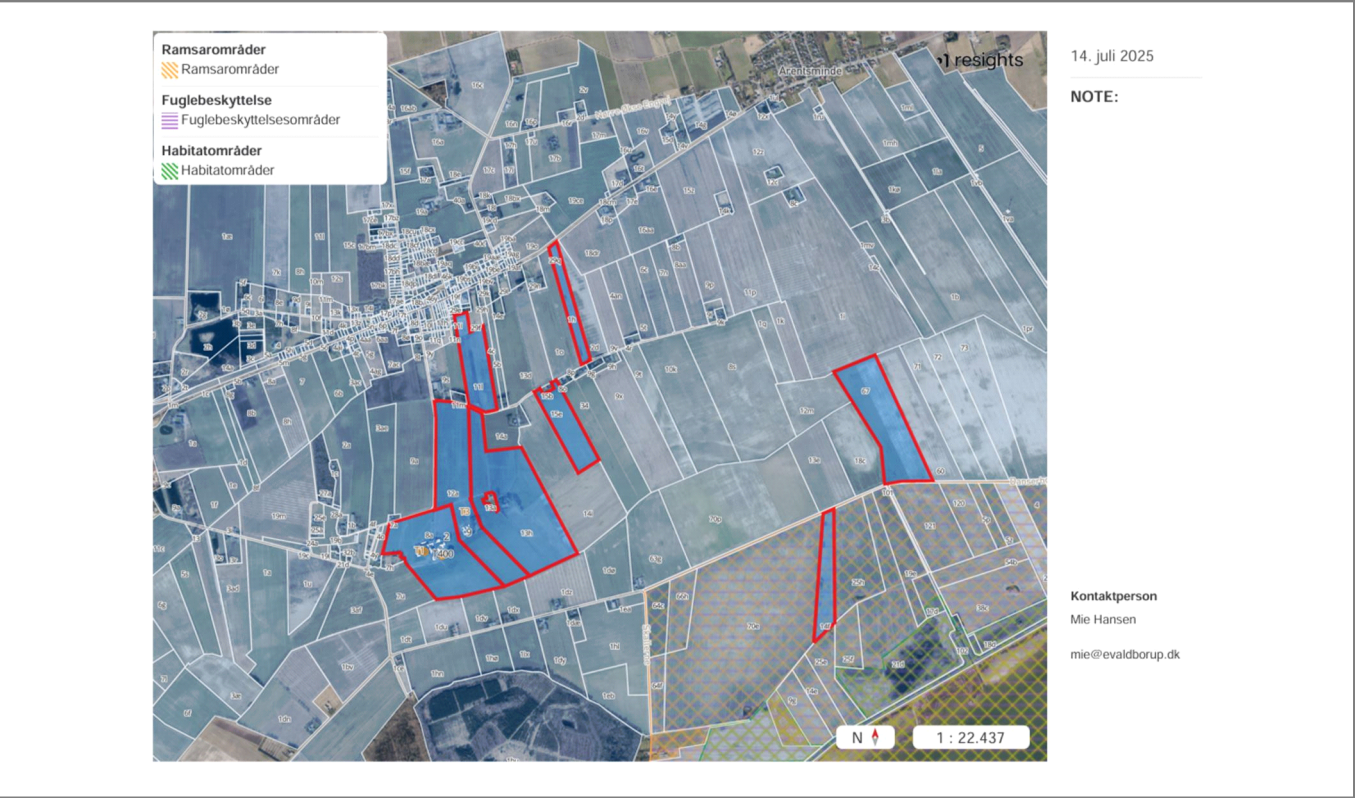
Kort



Kort



Kort



Kort



Kort

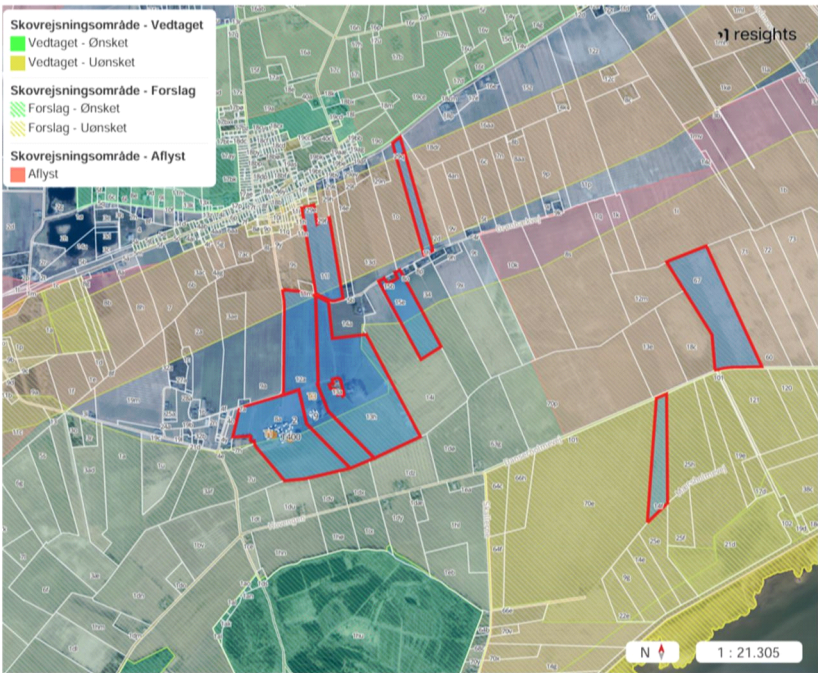


14. juli 2025

NOTE:

Kontaktperson
Mie Hansen
mie@evaldborup.dk

Kort



14. juli 2025

NOTE:

Kontaktperson
Mie Hansen
mie@evaldborup.dk

KONTAKTINFORMATION

EJENDOMSMÆGLER

Ejendomsmæglerfirmaet Evald Borup I/S
Gerdingvej 1, Gerding
9520 Skørping

Telefon: 96822040
E-mail: kontakt@evaldborup.dk
Hjemmeside: www.evald-borup.dk

Kontakt

Kristian Høj Kristensen

Mobil: 22873240
E-mail: kristian@evaldborup.dk

